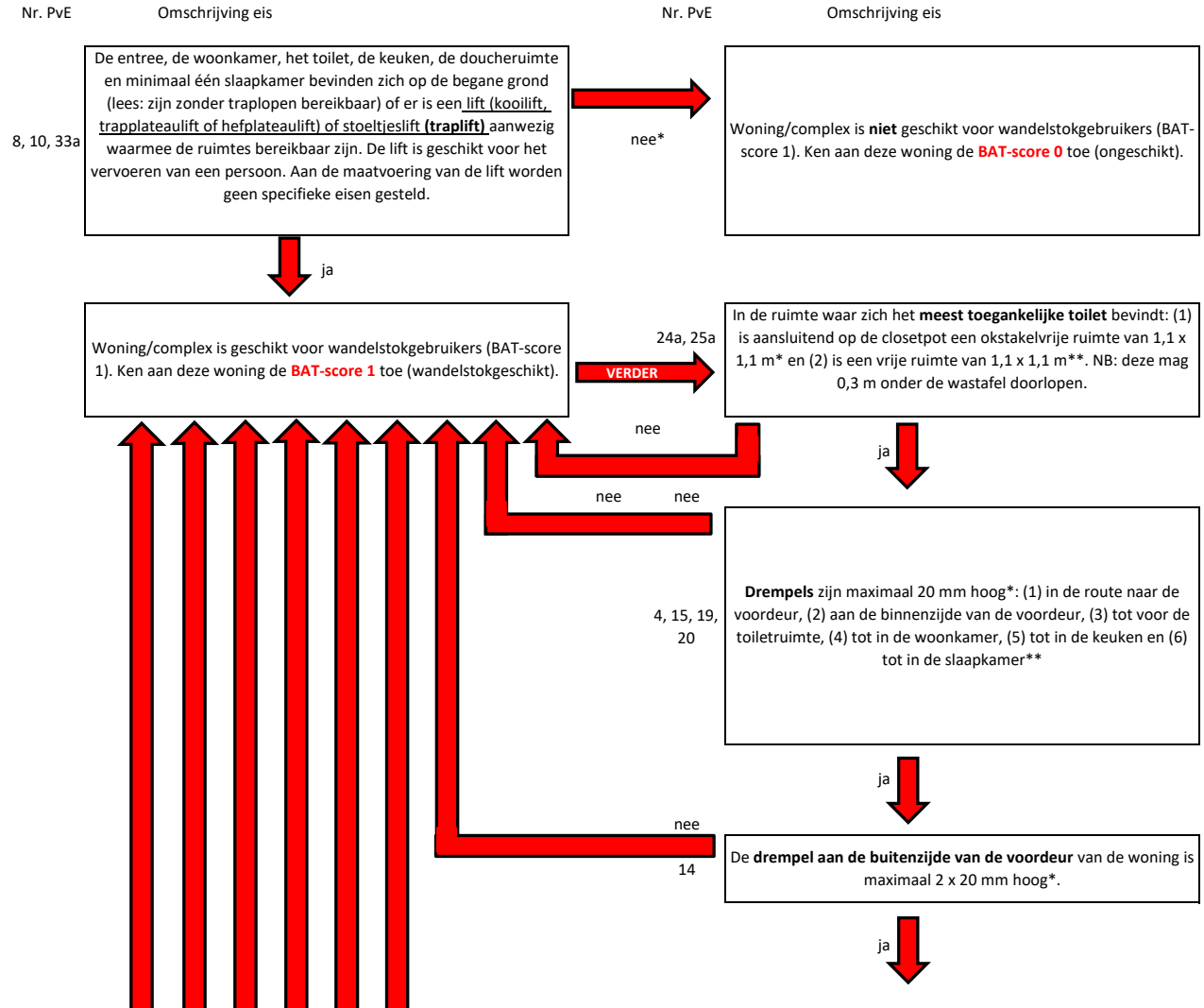


Beslisboom inventarisatie geschiktheid woningen/complexen voor gebruikers van loophulpmiddelen en verpleegzorg thuis (eisen aangepast BAT-systeem) na afstemming met Job Haug van BAT

Opmaak 25-8-2019

Noot vooraf: het meest efficiënt is om eerst te filteren op technisch type (woningtype) en vervolgens op cluster (complex). Daarna kan het volgende stappenplan worden gevolgd



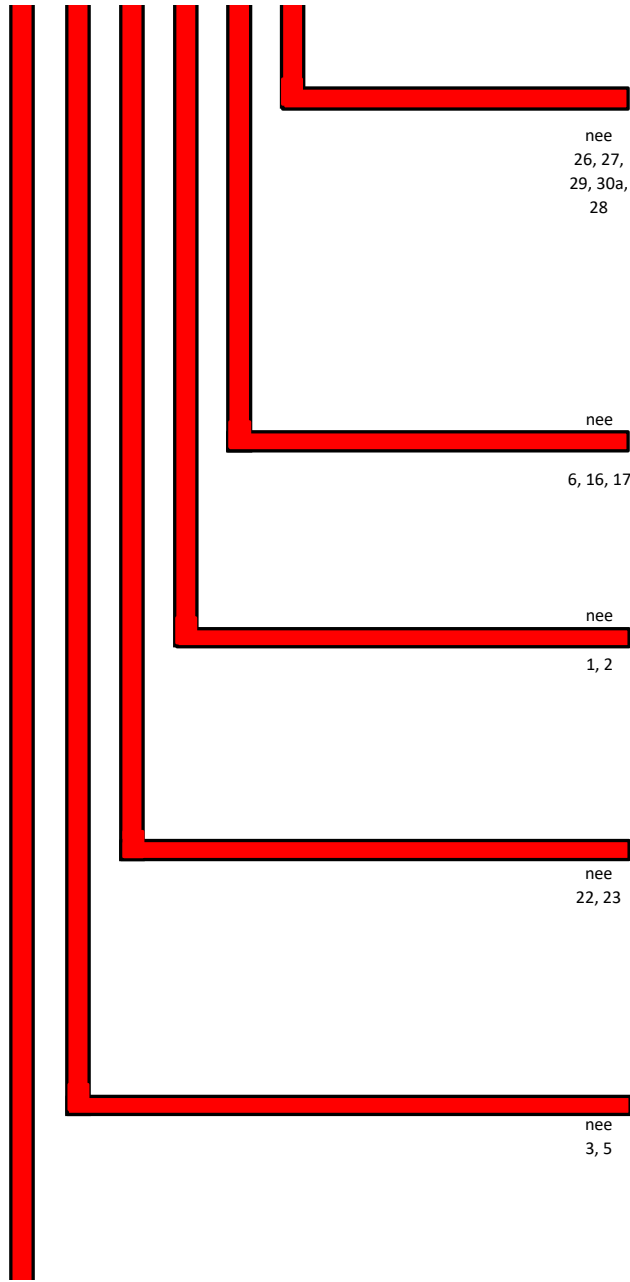
* NB: aan deze eis zal voor de meeste traditionele eengezinswoningen, appartementen zonder lift (m.u.v. wellicht de woningen op de begane grond) en bovenwoningen niet voldaan worden. Hiervoor geldt dus 'nee'.

* Opmerking 1: Deze ruimte van 1,1 x 1,1 m is nodig om een goede overstap te kunnen maken van rollator op closetpot. ** Opmerking 2: Deze ruimte van 1,1 x 1,1 m is nodig om met een rollator goed te kunnen keren bij het verlaten van de ruimte.

* Opmerking 1: Een drempel van 20 mm is wel conform de bestaande richtlijnen, maar is voor een dagelijkse rollator- of rolstoelgebruiker eigenlijk te hoog. Een aanpassing in de vorm van een oploophorrel of het verwijderen van de drempel is wenselijk. Idealiter is de woning geheel drempelloos (wens). ** Opmerking 2: Wanneer er bij een leegstaande woning géén vloerafwerking (parket, vinyl, plavuizen, graniet e.d.) aanwezig is, kun je van 10 mm extra uitgaan (dus in totaal van 30 mm). Dit geldt voor alle drempels in de woning.

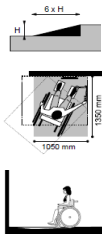
* Opmerking: Voor de afwatering van het kozijn en de aansluiting met het straatwerk mag 20 mm extra worden gerekend (totaal 40 mm).





nee
26, 27,
29, 30a,
28

Doucheruimte en douche: (1) de drempel aan de **buitenzijde van de toegangsdeur tot de doucheruimte** is maximaal 20 mm hoog óf maximaal 70 mm hoog en voorzien van een oplopendorpel met een helling niet steiler dan 1:6; (2) de drempel aan de **binnenzijde van de toegangsdeur tot de doucheruimte** is maximaal 20 mm hoog óf maximaal 40 mm hoog en voorzien van een oplopendorpel met een helling niet steiler dan 1:6; (3) **onder de douchebak** is een vrije ruimte van 1050 x 1350 mm; (4) **in de doucheruimte** is een vrije ruimte van 1,1 x 1,1 m (deze mag 0,3 m onder de wastafel doorlopen) en (5) een **inloopdouche** waarvan de douchevloer gelijkmatig afloopt naar de afvoerput (abrupte hoogteverschillen zijn maximaal 10 mm hoog)*.

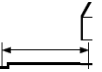


* Opmerking: een douchebak is ongeschikt voor mensen met een beperkte loopfunctie. Idealiter is er natuurlijk sprake van een inloopdouche.



nee
6, 16, 17

Doorgangen (deuropeningen en gangen) minimaal 800 mm breed: alle tot en voorbij de voordeur (tot in de woonkamer, het toilet*, de keuken, de slaapkamer** en de doucheruimte)



*Opmerking: Wanneer er meerdere toiletruimten zijn ga dan uit van de meest toegankelijke ruimte. ** Opmerking 2: Wanneer er meerdere slaapkamers zijn ga dan uit van de meest toegankelijke slaapkamer.



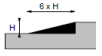
nee
1, 2

Opritten in de looproute tussen de rijbaan en het voetpad/trottoir: (1) de hellingshoek voldoet (zie tabblad hellingshoek) en (2) deze opritten zijn tenminste 800 mm breed.



nee
22, 23

Bij **toiletdeur** van meest toegankelijke toilet: (1) de drempel **aan de buitenzijde** van deze deur is maximaal 20 mm hoog óf maximaal 70 mm hoog en voorzien van een oplopendorpel met een helling niet steiler dan 1:6 en (2) de drempel **aan de binnenzijde** van deze deur is maximaal 20 mm hoog óf maximaal 40 mm hoog en voorzien van een oplopendorpel met een helling niet steiler dan 1:6.*

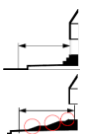


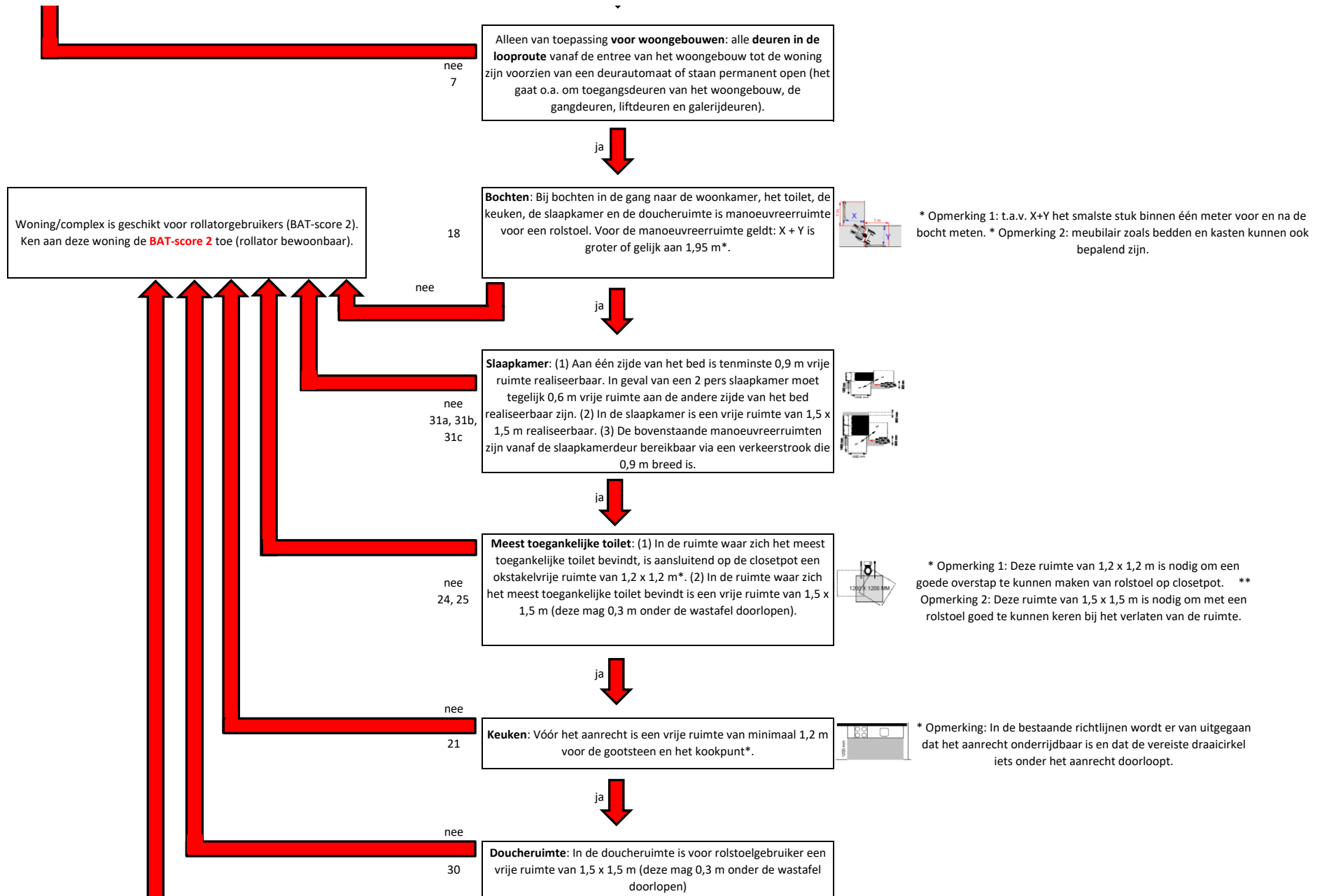
* Opmerking: Idealiter is de toegang tot het toilet drempelloos (wens).



nee
3, 5

(1) Het **toegangspad tot de voordeur** van de woning óf tot de entree van het woongebouw is tenminste 900 mm **breed** (exclusief opritten, hekken en deuren) en (2) de **hellingshoek** van hellingen in de looproute tot voorbij de voordeur van de woning voldoen (zietabblad hellingshoek).







ja



nee
11, 12

Alleen van toepassing bij aanwezigheid van een lift: (1) De lift is rolstoelaangepast en voldoet aan de volgende eis: een koollift of hefplateaulift heeft een vrij vloeroppervlak dat tenminste 1,05 m breed en 1,35 m diep is (LET OP: scootmobielgeschikt bij 2,05 meter diep) of een trapplateaulift heeft een vrij vloeroppervlak van tenminste 0,8 x 1,1 m. Let op: een stoeltjeslift is in dit geval ongeschikt. (2) De bedieningsknoppen van liften zijn geschikt voor rolstoelgebruikers; hoogte tussen 0,9 en 1,35 m en tenminste 0,5 m uit inwendige hoeken.



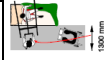
ja



Woning/complex is geschikt voor rolstoelgebruikers (BAT-score 3). Ken aan deze woning de **BAT-score 3** toe (rolstoel bewoonbaar).

nee 32

Naast het bed is tevens een obstakelvrije ruimte realiseerbaar van 1,3 m voor een tillift en voor een douche-toiletrolstoel.



ja

Woning/complex is geschikt voor het verlenen van verpleegzorg (BAT-score 4). Ken aan deze woning de **BAT-score 4** toe (zorggeschikt).

